

売地

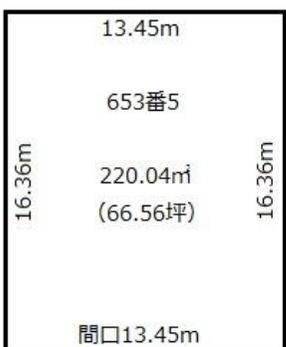
高岡やぶなみ駅

現況渡し

土地面積
公簿 220.04㎡

現況
更地

引渡し時期
即時



前面道路幅員約3.45m



66.56坪の整形地。

あいの風とやま鉄道「高岡やぶなみ駅」が新設され、ますます人気のエリアに!! 木津小学校まで徒歩約4分・南星中学校まで徒歩約3分。近隣にスーパー・ドラッグストア・クリニック多数、生活利便性良好!!

チェックポイント!

セットバック要,整形地,プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	高岡やぶなみ		
土地面積	公簿 220.04㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	688万円	坪単価	@10.34万円

物件所在地	富山県高岡市木津 653-5		
交通	あいの風とやま鉄道 高岡やぶなみ 徒歩13分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法43条2項申請要す。前面道路セットバック必要。		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南東3.4m 公道 接面13.4m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	上下水道引込み済。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69684886029

富山県知事免許(9)第1621号 〒933-0046 富山県高岡市中川本町16-1

吉本土建物株式会社

TEL: 0766-28-0100 FAX: 0766-23-5303 定休日: 年末年始・夏季休暇

■取引態様: 媒介